ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

_____

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“_____” _____20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт загальнобудівельні роботи

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	16	
2	Демонтаж вимикачів, розеток кількість: 12+5	шт	17	
3	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок, обшитих деревноволокнистими плитами кількість: 8,25+18,64	м2	26,89	
4	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2 кількість: 175,66+168,47	м2	344,13	
5	Розбирання основи під підлогу з бетону на гравії кількість: 0,4*176,24	м3	70,496	
6	Розбирання фундаментів залізобетонних	м3	2	
7	Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	623,81	
8	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2	м3	69,68	
9	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	27,43	
10	Перевезення ґрунту до 30 км кількість: 1,75*(623,81+69,68-27,43)	т	1165,605	
11	Навантаження сміття вручну	т	16,594234	
12	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	149,348106	
13	Перевезення сміття до 30 км	т	165,94234	
	Загальні роботи			
14	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною більше 2 м та котлованах площею перерізу до 5 м2, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2 кількість: 18+1,01+1,72+0,66+14,8+4,31+0,59+0,54+0,47+0,64+1,8	м3	44,54	
15	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	44,54	
16	Перевезення ґрунту до 30 км кількість: 1,75*44,54	т	77,945	
17	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	18	
18	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	1,01	

1	2	3	4	5
19	Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М 150), крупність заповнювача 20-40мм	м3	1,72	
20	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на бітумі кількість: R2(1,03*0,04/0,98*18,97)	м3	0,8	
21	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	17,5	
	Фундамент монолітний ФМ1			
22	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм	м3	0,66	
	Фундамент монолітний ФМ2			
23	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм	м3	14,8	
	Фундамент монолітний ФМ3			
24	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм	м3	4,31	
	Плита монолітна ПМ1			
25	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских /бетон важкий В 15 (М200), крупність заповнювача 20-40мм/	м3	0,59	
	Плита монолітна ПМ2			
26	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских /бетон важкий В 15 (М200), крупність заповнювача 20-40мм/	м3	0,54	
	Плита монолітна ПМ3			
27	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских /бетон важкий В 15 (М200), крупність заповнювача 20-40мм/	м3	0,47	
	Сходинка монолітна СМ1			
28	Улаштування балок фундаментних /бетон важкий В 15 (М200), крупність заповнювача 20-40мм/	м3	5,76	
	Водозбірний приямок			
29	Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М 150), крупність заповнювача 20-40мм	м3	0,11	
30	Улаштування колодязів водопровідних бетонних із монолітними стінами та покриттям із збірного залізобетону прямокутних в сухих ґрунтах	м3	1,8	
31	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	т	0,0209	
	Закладна деталь ЗД-1			
32	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. кількість: (12,79+1,05+0,79)/1000	т	0,01463	
33	Установлення закладних деталей вагою понад 10 кг до 20 кг	т	0,01463	
34	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	1	
35	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-1126	м2	1	
	Супутні роботи			
36	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь бітумною ґрунтовкою, перший шар	м2	110,826	
37	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів бітумною мастикою	м2	110,826	
38	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів цементним розчином з рідким склом кількість: 0,6*0,6*4+0,6*0,6	м2	1,8	
	Піддашок металевий ПД1			
39	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,476325	

1	2	3	4	5
40	Монтаж конструкцій	т	0,476325	
41	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021 кількість: R2(0,2*47,2+0,2*0,1*34+0,16*20+0,108*0,07+0, 24*2,3+0,2* 0,13*2*4)	м2	14,09	
42	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-1126	м2	14,09	
43	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів	м2	9,4	
44	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2 кількість: 6,82*2	м3	13,64	
45	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	6,82	
46	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм[бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 5-10мм]	м3	13,7	
47	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 2 шари кількість: 77,77/2	м2	38,885	
48	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2 кількість: 77,77/2	м2	38,885	
49	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 1 шар кількість: 303,88*0,165*2	м2	100,2804	
50	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	м3	2,8	
51	Улаштування армованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	м2	275,94	
52	Улаштування протипожежних поясів із волокнистих і зернистих матеріалів на розчині	м3	3,02	
53	Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	м2	50,22	
54	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. кількість: (247,66+10,64+0,8)/1000	т	0,2591	
55	Улаштування перемичок із металевих балок	т	0,2591	
56	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021 кількість: 0,2*1,4*58+0,05*0,12*2*56+0,05*0,25*2*2	м2	16,962	
57	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	16,962	
58	Підсилення цегляних стін стальними обоймами кількість: (88,02+46,9+22,36+17,52+5,68+3,8+4,68)/1000	т	0,37792	
59	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021 кількість: 0,72*2,7*2+0,3*2,6*4+0,3*0,62*4+0,1*0,62*2*6+0, 1*0,15*2*8	м2	17,472	
60	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	17,472	
61	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен кількість: R2(8+6+14)	м2	28	
62	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2 кількість: (3+5+2)*(1+2*2)	м	50	
63	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах кількість: R2(1*2*12+1*2*14)	м2	52	
64	Установлення і кріплення наличників кількість: ((12+14)*(1+2*2))*2 норма 1 кг на 1 м2	м	260	

1	2	3	4	5
65	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель кількість: R2(1*0,9)	м2	0,9	
66	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	1	
67	Установлення віконних зливів	м	1	
68	Оброблення поверхні піскоструменевим апаратом в ємкісних спорудах висотою до 4 м	м2	823,16	
69	Теплоізоляція покриттів та перекриттів знизу виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі кількість: R3(0,1*1,05/0,99)	м3	87,25496	
70	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	823,16	
71	Поліпшене штукатурення стель по сітці без улаштування каркасу	м2	823,16	
72	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	823,16	
73	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	823,16	
74	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	823,16	
75	Оброблення поверхні піскоструменевим апаратом в ємкісних спорудах висотою до 4 м	м2	155,76	
76	Теплоізоляція покриттів та перекриттів знизу виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі кількість: R3(0,1*1,05/0,99)	м3	16,51056	
77	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	155,76	
78	Поліпшене штукатурення стель по сітці без улаштування каркасу	м2	155,76	
79	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	155,76	
80	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	155,76	
81	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування По бетону (ФБС)	м2	155,76	
82	Оброблення поверхні піскоструменевим апаратом в ємкісних спорудах висотою до 4 м	м2	931,03	
83	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	931,03	
84	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	931,03	
85	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	931,03	
86	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	931,03	
87	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування По керам. цеглі	м2	931,03	
88	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	305,55	
89	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	305,55	
90	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	305,55	
91	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування По бетону (ФБС)	м2	305,55	
92	Оброблення поверхні піскоструменевим апаратом в ємкісних спорудах висотою до 4 м	м2	186,28	

1	2	3	4	5
93	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	186,28	
94	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	186,28	
95	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	186,28	
96	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	186,28	
97	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	186,28	
98	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	186,28	
99	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	186,28	
	По керам. цеглі			
100	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	238	
101	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	238	
102	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	238	
103	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	238	
104	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	238	
105	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	238	
	Тип підлоги 1 (Приміщення сховища)			
106	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	164,632	
107	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	57,6212	
108	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	82,316	
109	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	823,16	
110	Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з плит або матів мінераловатних або скловолокнистих	м2	823,16	
111	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	823,16	
112	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	823,16	
113	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	м2	823,16	
114	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	823,16	
115	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ товщиною 5 мм	м2	823,16	
116	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ	м2	823,16	
117	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	823,16	
	Тип підлоги 2 (Приміщення сховища з "вологим" технологічним режимом)			
118	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	31,152	
119	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	10,9032	
120	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	15,576	
121	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	155,76	
122	Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з плит або матів мінераловатних або скловолокнистих	м2	155,76	
123	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	155,76	
124	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	155,76	
125	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	м2	155,76	
126	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	155,76	

1	2	3	4	5
127	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів цементним розчином з рідким склом	м2	155,76	
128	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ товщиною 5 мм	м2	155,76	
129	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ	м2	155,76	
130	Шліфування бетонних покриттів	м2	155,76	
131	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунт-шпаклівкою, наступний шар	м2	155,76	
132	Улаштування покриттів полімерцементних одношарових пластичних товщиною 8 мм	м2	155,76	
133	Монтаж стальних плінтусів із гнутого профілю	м	556,72	

Склав _____

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]